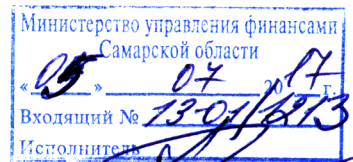




МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(УФНС России по Самарской области)  
ул. Циолковского, 9, г. Самара, 443110  
Телефон (846) 279-40-10; Телефакс: (846) 242-04-70;  
www.nalog.ru



Заместителю министра управления  
финансами Самарской области  
Е.Н. Зябкиной

dufaso@minfin-samara.ru

п 4 июля 2017 № 22-19/24462@

На № \_\_\_\_\_

О массовой печати налоговых  
уведомлений

Уважаемая Елена Николаевна!

Управление ФНС России по Самарской области (далее – Управление) сообщает, что ФНС России утвержден график массовой печати и рассылки налоговых уведомлений в 2017 году, в связи с чем, информируем Вас о том, что на территории Самарской области массовая рассылка налоговых уведомлений гражданам начнется в августе и завершится к октябрю.

Обращаем внимание, что массовая печать и рассылка налоговой корреспонденции осуществляется через центр печати ФКУ "Налог-Сервис" в Красноярском крае, поэтому в этом году на конвертах с налоговыми уведомлениями в качестве отправителя будет указан в качестве отправителя ФКУ "Налог-Сервис" в Красноярском крае (г. Красноярск).

В прошлом году рассылкой уведомления для Самарской области печатались ФКУ "Налог-Сервис" ФНС России в Нижнем Новгороде". На конвертах в качестве отправителя был указан Филиал ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России в г. Нижний Новгород.

В случае возникновения вопросов по-прежнему нужно будет обратиться в ту инспекцию, которая исчислила сумму налога (информацию о ней можно узнать в уведомлении).

Пользователи "Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц" получают налоговые уведомления в электронной форме. С помощью личного кабинета можно также оплатить налоги не выходя из дома, а при наличии неточностей в уведомлении – сообщить об этом в налоговый орган в онлайн-режиме.

Начиная с 2017 года (за налоговый период — 2016 год) физические лица, получившие доход, с которого налоговый агент не исчислил налог в бюджет, должны уплачивать НДФЛ на основании уведомления, направленного им налоговым органом. Новая форма налогового уведомления на уплату имущественных налогов и НДФЛ, не удержанного налоговым агентом, утверждена приказом от 07 сентября 2016 года № ММВ-7-11/477@.

Срок уплаты НДФЛ, не удержанного налоговым агентом, и всех имущественных налогов, взимаемых с физических лиц за 2016 год на основании

налогового уведомления налогового органа, установлен не позднее 1 декабря 2017 года.

Также необходимо обратить внимание на изменение налоговой нагрузки по отдельным категориям налогоплательщиков.

Сумма исчисленного к уплате налога на имущество физических лиц за 2016 год по сравнению с начислениями за 2015 год, увеличится в среднем на 20 процентов в соответствии с пунктом 8 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

На территории Самарской области указанный налог будет исчисляться исходя из кадастровой стоимости второй год. В течение первых четырех лет действия переходного периода, начиная с года, в котором впервые в качестве налоговой базы применена кадастровая стоимость налог исчисляется с учетом понижающих коэффициентов (в первый год - 0,2, во второй - 0,4, в третий - 0,6, в четвертый - 0,8).

Предполагается увеличение земельного налога, исчисленного к уплате физическим лицам, которые являются собственниками (владельцами) земельных участков приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства или жилищного строительства.

Например, земельный налог исчисляется с коэффициентом 2 по истечении 10 лет с даты государственной регистрации права на земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, и до государственной регистрации права на построенную на нем недвижимость (п. 16 ст. 396 НК РФ).

В отношении приобретенных в собственность физическими лицами для иных видов жилищного строительства (например, для среднеэтажной комплексной жилой застройки), исчисление налога будет производиться с коэффициентом 2 в течение трех лет, начиная с момента государственной регистрации прав на данные участки, вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости (п.15 ст.396 НК РФ).

Учитывая изложенное, просим Вас оказать содействие в проведении информационной компании с целью публичного информирования населения по вопросам налогообложения (повышения уровня «налоговой грамотности», в том числе в связи с исчислением налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости), а также в доведении указанной информации до органов местного самоуправления.

Заместитель руководителя, советник  
государственной гражданской службы  
Российской Федерации 2 класса

В.В. Пугин